



COMPTE RENDU

COMMISSION AMENAGEMENT DU TERRITOIRE URBANISME

Du 02 septembre 2020

Le présent PV est indissociable des diaporamas qui ont été présentés lors de la Commission.

ORDRE DU JOUR :

- Présentation par Soliha de l'OPAH et de l'opération façades
- Présentation du service Urbanisme
- Dossiers prévus au prochain Conseil Communautaire

1 – Présentation par Soliha de l'OPAH et de l'opération façades

Le diaporama est joint au présent CR.

Les infos concernant les périmètres et règlement sont sur le site de la CC, rubrique OPAH/opération façades.

Pour toute information concernant l'habitat, de façon générale (même hors périmètre) contacter directement SOLIHA.

Bâtis concernés :

- OPAH : concerne uniquement le parc privé de résidences principales (propriétaire occupant ou bailleur).

- Opération façades : TOUT bâtiment (y compris logements communaux, petit patrimoine...) donnant sur le domaine public.

Possibilité de financement complémentaire par les communes pour les façades (dans et hors périmètres) : apparaît très compliqué juridiquement et comptablement, au vu du principe de spécialisation des compétences des collectivités.

Modification des périmètres :

- OPAH : la convention pour l'OPAH en cours est déjà signée, donc pas de possibilité pour cette opération. Etude venant d'être lancée pour une nouvelle OPAH : priorités, objectifs et périmètres seront redéfinis.
- Opération façades : à envisager à mi parcours si cela s'avère nécessaire et justifié.

2- Présentation du service Urbanisme

Cf diaporama.

L'enquête publique du PLUI démarrera en octobre 2020, sauf événement particulier.

3- Dossiers prévus au prochain Conseil Communautaire

*Prolongation de la convention avec RTE pour l'occupation provisoire du site de la Bastide

Pas de remarques particulières

*Convention d'occupation – Communauté de Communes/commune d'Olette : borne de recharge pour véhicules électriques

Pas de remarques particulières. Les communes qui souhaiteraient se renseigner sur les bornes peuvent contacter le SYDEEL.

*Dossiers OPAH/Opération façades

Pas de remarques particulières

NOM	QUALITE	SIGNATURE
CHATELUS ERIK	MAIRE-ADJOINT ESTOHER	
GALIBERT Frédéric	1 ^{er} ADJOINT CODALET	
RIERA Christine	Elue CODALET	
PRATS Eliane	Elue clara	
ASCOLI PASCAL	ELU CLARA 2 ^{ème} ADJOINT	
Les Meuses Poupé Geoffrey	Elu Urbanisme Les Meuses	
BAC Bernard	Ag. l. urb.	
REYGER Johanna	Maire Conat	
MARCI Jean Pierre	Adjoint Urbanisme RIA-SIRACH	
FALU Béatrice	Elu RIA-SIRACH	

ROSE Jean Louis	Maire de Campromme Suppléant	
QUES EDMOND	Elu Mairie de bours	
TUBERT NICOLAS	ELU MAIRIE LES BAIS	
Toujeau Jean	adjoimt Mairie	
BEAUX Nicole	MAIRE VALMANYA	
BOYER Serge	2° Adjoimt VALMANYA	
YVESGAUJER	ADJOINT MAIRIE	
MONE' Olivier	Con. Mun. Futpéobrouse	

DATE : 02/09/2020

NOM	QUALITE	SIGNATURE
OLIVONNA	Resp. Urbas CCC	
GRAS Elisabeth	SONHA	
DRAGUÉ René	Vice Président Urbanisme Vingça	
HINCHIN Jean Philippe	Suppléant	
CLEMENT Jean	Elu Vingça	
MESTRES Martin	Elu Vernet les Bains	
Debrigne Yaël	Maire de JUSOLS	
ELLIOTT Françoise	Maire de PY	
Patrick LECROQ	Maire Jillyrenche de Conflent	
BARJAVEL GERAUD	1 ^{er} Adjoint Cathas.	

RAYNI Henri	Adjoint NORON	
ESCAPE Claude	Neire Fillols	
Esc. Vives-Jug	Adjoint TX Neire PRADIER	
LAMBERT-Bernard	Ch. Prades Deleg. Antiquaire	
DELECR Yves	Neire Prades	
Sos Geraldine	élu Nohedes	
CHAUVENAT Olivier	Maire CASTEL	
SALIES Tee Louis	Neire TARFÉRACH	
Palet Richard	conseiller Mun. ESTOTIER	
SALIES François	Adjoint Sahone	
BROUARD-WILLONS Guéille	élu Sahone	