



# Conflent Canigó

Communauté de communes

COMMISSION DES FINANCES

21 NOVEMBRE 2024

# ORDRE DU JOUR

- DM 1 Budget principal
- Autorisations de programmes / Crédits de paiement
- Emprunts budget principal et budget annexe des OM
- Ouverture anticipée de crédits
- Classe de neige J Petit
- Admissions en non-valeur
- Provisions
- Reprises retenues de garanties prescrites
- Convention école de musique
- Subvention 2025 école de musique
- Subventions office de tourisme (association et EPIC)
- Budget EPIC
- Convention reversement taxe de séjour
- Tarifs
- Redevance spéciale
- Bilans de services :
  - Crèches
  - Urbanisme : instruction des dossiers d'autorisations d'urbanisme

# Décision modificative n°1 Budget principal

<b>Section de Fonctionnement :</b>		
	<b><u>Dépenses</u></b>	<b><u>Recettes</u></b>
014 - Atténuations de produits	55 719,00	
73 - Impôts et taxes		16 570,00
74 – Dotations, subventions et participations		208 377,00
023 – Virement à la section d'investissement	169 228,00	
<b>Total Fonctionnement:</b>	<b>224 947,00</b>	<b>224 947,00</b>

Détail des modifications budgétaires de fonctionnement :

- Fonctionnement :
  - Dépenses : Chapitre 014 : + 55 719€ remboursement du trop-perçu de TVA 2024, le montant notifié de 3 491 773€ s'établirait à 3 340 554€. L'évolution au regard de 2023 ne serait donc pas de +5,4% mais +0,8%. La régularisation demandée en octobre est de 151 219€. 95 500€ ayant été prévus dès le BP, il convient d'ajouter 55 719€.
  - Recettes :
    - Chapitre 73 : +16 570€ pour un total de 387 369€ pour le FPIC
    - Chapitre 74 : +78 377€ pour la dotation d'intercommunalité et pour la dotation de compensation +90 000€ de versements CAF et +40 000€ pour la participation MSA

# Décision modificative n°1 Budget principal

<b>Section d'Investissement :</b>		
	<b>Dépenses</b>	<b>Recettes</b>
23 - Immobilisations en cours	270 000,00	
13 – Subventions d'investissement		215 000,00
16 – Emprunts		-114 228,00
021 – Virement de la section de fonctionnement		169 228,00
<b>Total Investissement :</b>	<b>270 000,00</b>	<b>270 000,00</b>

Détail des modifications budgétaires d'investissement :

- Château Pams : +70 000,00€ de dépenses sur la toiture et +140 000,00€ de subvention (fonds vert)
- École de Catllar : +200 000,00€ de dépenses correspondant à une bascule de crédits entre les crédits de paiement de 2025 et ceux de 2024, pas de changement du montant global de l'opération.
- Écoles : +75 000€ de subvention pour l'école d'Olette (DETR).

# Modification des autorisations de programme et crédits de paiement

Il est proposé de modifier la ventilation des crédits de paiement de l'autorisation de programme de l'Ecole de Catllar, le montant de l'opération reste inchangé.

PROGRAMMES	MONTANT AP	CP 2021	CP 2022	CP 2023	CP 2024	CP 2025	CP 2026
ECOLE DE CATLLAR <i>Modification DM 1 2024</i>	3 600 000 <i>0</i>	14 226,00	70 989,29	36 297,39	1 900 000,00 <i>+200 000,00</i>	520 000,00 <i>-200 000,00</i>	1 058 487,32 <i>0,00</i>

# Emprunt Budget principal

En suite de la commission des finances en date du 10 octobre, les banques ont été démarchées aux fins d'obtention de propositions sur les bases suivantes :

- Montant de 900 000€
- Durée de 15 ou 20 ans
- Taux fixe
- Amortissement linéaire.

	Prêt	Durée	Taux		Commission	Amortissement	Coût
<b>Caisse d'Epargne*</b>	900 000,00 €	15	3,88%	Fixe	1 800 €	Constant	291 400 €
<b>Crédit Mutuel</b>	900 000,00 €	15		Fixe		Constant	
<b>Crédit Agricole</b>	900 000,00 €	15		Fixe		Constant	
<b>Banque Postale*</b>	900 000,00 €	15	3,26%	Fixe	900 €	Constant	227 841 €

	Prêt	Durée	Taux		Commission	Amortissement	Coût
<b>Banque des Territoires</b>	900 000,00 €	20	3,40%	Révisable estimation baisse en 2025 et années suivantes	1 800 €	Constant	230 184 €
<b>Caisse d'Epargne*</b>	900 000,00 €	20	4,04%	Fixe	1 800 €	Constant	416 340 €
<b>Crédit Mutuel</b>	900 000,00 €	20		Fixe		Constant	
<b>Crédit Agricole</b>	900 000,00 €	20		Fixe		Constant	
<b>Banque Postale*</b>	900 000,00 €	20	3,32%	Fixe	900 €	Constant	307 826 €

\*à confirmer par leur nouvelle offre car celle-ci est valable jusqu'au 22 novembre et 27 novembre, les offres bancaires étant désormais valide au mieux 15 jours.

# Emprunt Budget des OM

En suite de la commission des finances en date du 10 octobre, les banques ont été démarchées aux fins d'obtention de propositions sur les bases suivantes :

- Montant de 285 000€
- Durée de 15 ans
- Taux fixe
- Amortissement linéaire.

	Prêt	Durée	Taux fixe	Commission	Amortissement	Coût
<b>Caisse d'Epargne</b>	285 000,00 €	15			Constant	
<b>Crédit Mutuel</b>	285 000,00 €	15			Constant	
<b>Crédit Agricole</b>	285 000,00 €	15			Constant	
<b>Banque Postale*</b>	285 000,00 €	15	3,26%	285 €	Constant	72 150 €

\*à confirmer par leur nouvelle offre car celle-ci est valable jusqu'au 27 novembre, les offres bancaires étant désormais valide au mieux 15 jours.

# Ouverture des crédits avant vote

Le budget 2025 fera l'objet d'un vote en avril 2025. Afin de permettre le bon fonctionnement des services entre le 1<sup>er</sup> janvier et le vote du budget 2025, il est proposé d'autoriser l'ouverture des crédits avant vote.

Les crédits ouverts correspondront :

- En fonctionnement à l'équivalent des crédits votés sur l'année 2024 en budget primitif, auquel s'ajoutent les décisions modificatives.
- En investissement au quart des crédits votés en 2024 à l'exclusion des crédits de restes à réaliser et des crédits votés sur autorisations de programme.

# Ouverture des crédits avant vote

<b>OUVERTURE ANTICIPEE BUDGET PRINCIPAL</b>	<b>CREDITS 2024</b>	<b>CREDITS A OUVRIR</b>
20 - Immobilisations incorporelles	86 500,00	21 625,00
204 - Subventions d'équipement	96 005,00	24 001,25
21 - Immobilisations corporelles	632 400,00	158 100,00
23 - immobilisations en cours	1 790 345,00	447 586,25
<b>DEPENSES REELLES</b>	<b>2 605 250,00</b>	<b>651 312,50</b>

<b>OUVERTURE ANTICIPEE BA RESTAURATION SCOLAIRE</b>	<b>CREDITS 2024</b>	<b>CREDITS A OUVRIR</b>
21 - Immobilisations corporelles	55 000,00	13 750,00
<b>DEPENSES REELLES</b>	<b>55 000,00</b>	<b>13 750,00</b>

<b>OUVERTURE ANTICIPEE BA OM</b>	<b>CREDITS 2024</b>	<b>CREDITS A OUVRIR</b>
21 - Immobilisations corporelles	656 600,00	164 150,00
23 - immobilisations en cours	875 000,00	218 750,00
<b>DEPENSES REELLES</b>	<b>1 531 600,00</b>	<b>382 900,00</b>

## CLASSE DE NEIGE ECOLE J PETIT

Dans le cadre des transferts de charges la commune de Prades avait transféré les charges et recettes induites par l'organisation de la classe de neige. La CC procédait ainsi au paiement de la location et à l'encaissement des recettes des familles jusqu'en 2019.

Du fait de la complexité de gestion comptable, ces paiements et encaissements ont été remplacés par le versement d'une subvention à la coopérative scolaire d'un montant de 13 154€ pour 2024.

# Admissions en non-valeur et créances éteintes

Suite aux propositions du service de gestion comptable, il est proposé de passer les admissions en non-valeur suivantes :

- Budget principal : montant de 21 322.04€ dont 16 209.32€ de créances éteintes correspondant principalement aux créances de MENUIPRO (10 862.92€).

## Provision pour dépréciation d'actifs circulants

Lorsque le recouvrement des restes à recouvrer sur compte de tiers est compromis malgré les diligences faites par le comptable public, une provision est constituée à hauteur du risque d'irrécouvrabilité estimé par la commune à partir des éléments d'information communiqués par le comptable public.

Afin de couvrir ce risque et au vu de la demande transmise par le trésorier, il est nécessaire de provisionner le risque d'irrécouvrabilité des créances à hauteur de 2 423.75€ pour le budget principal.

## Reprise de retenues de garanties prescrites

Suite aux propositions du service de gestion comptable, il est proposé d'annuler par l'émission de titres les retenues de garanties prescrites ou d'entreprises liquidées pour un total de 20 780.83€ :

- De prescription quadriennale : 9 003.43€
- Liquidation d'entreprise pour insuffisance d'actif : 11 777.40€

# Convention Ecole de musique

Dans le cadre du transfert de la compétence scolaire, ont été transférées des prestations fournies par l'école de musique dans les écoles de Prades, de Catllar et de Taurinya. Afin de permettre un ajustement des interventions en fonction des besoins (ouverture ou fermeture de classe dans lesdites écoles), il est proposé de modifier la convention initiale.

Le tarif horaire sera porté à 35€ de l'heure facturée permettant de couvrir le coût des salaires et les frais de déplacement.

Cette convention sera renouvelée tous les deux ans.

## Subvention 2025 Ecole de musique

Afin de permettre un versement dès le mois de janvier de la subvention à l'école de musique, il est proposé d'acter dès le conseil du mois de décembre la subvention annuelle de 31 150€.

# Comptes Ecole de Musique

	COMPTES 2023	PREVISIONNEL DEMANDE DE SUBVENTION 2024	PREVISIONNEL 2024 EN NOVEMBRE 2024	PREVISIONNEL 2025	PREVISIONNEL 2026
Achats	2 577	3 260	1 581	2 330	2 600
Services extérieurs	5 633	5 000	3 910	5 282	5 132
Autres services extérieurs	221	240	178	178	178
Charges de personnel	147 449	151 100	177 824	159 000	172 000
<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>155 880</b>	<b>159 600</b>	<b>183 493</b>	<b>166 790</b>	<b>179 910</b>
Droits d'inscription	5 190	5 200	4 245	6 400	6 400
Cours	79 391	80 000	84 500	88 000	92 500
Livre et location instruments et dons	1 339	1 400	1 380	890	890
Intervention dans les écoles	13 003	13 000	21 382	16 650	16 650
Subvention Conseil Départemental	24 257	25 000	20 420	20 000	20 000
Subvention CC Conflent Canigò	31 150	35 000	31 150	40 000	44 000
<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>154 330</b>	<b>159 600</b>	<b>163 077</b>	<b>171 940</b>	<b>180 440</b>
<b>Solde</b>	<b>-1 550</b>	<b>0</b>	<b>-20 416</b>	<b>5 150</b>	<b>530</b>

# Transformation de l'association Office de Tourisme Intercommunal en EPIC

Dans le cadre du transfert de l'activité de l'association Office de Tourisme Intercommunal vers un EPIC, il convient d'engager le solde des comptes de l'association et la préparation du budget de l'EPIC.

Par ailleurs, dans le cadre de la gestion du tourisme en EPIC, il est obligatoire de reverser l'intégralité du montant de la taxe de séjour.

Il sera donc proposé au Conseil Communautaire :

- De procéder à l'ajustement de la subvention versée à l'association pour 2024, le solde non versé sera intégré dans le montant attribué en 2025 à l'EPIC
- De se prononcer sur le budget de l'EPIC conformément à la réglementation dans les 30 jours de la validation du Comité de Direction de l'EPIC
- De se prononcer sur le montant de subvention versée à l'EPIC pour les missions de service public qui lui sont confiées en matière de tourisme et pour la gestion du PAH
- De se prononcer sur la convention de reversement de la taxe de séjour à l'EPIC qui est une obligation réglementaire.

# Subvention 2024 à l'association Office de Tourisme Intercommunal Conflent Canigò

Dans le cadre de la préparation de la dissolution à venir de l'association, il sera proposé d'ajuster la subvention versée aux besoins de la fin de l'année 2024 et du début de l'année 2025.

Le montant de 75 000€ concernant le Pays d'Art et d'Histoire sera versé en intégralité. En revanche, le montant de 619 100€ versé pour le fonctionnement de l'association sera ramené à **489 100€, soit -130 000€ (montant en cours d'ajustement dépendant du versement d'une subvention du Conseil Départemental).**

Ce montant sera inclus dans la subvention qui sera versée à l'EPIC en 2025 dans le cadre de ses missions de service public et dans l'attente de la liquidation de l'association et de la récupération du boni de liquidation.

# Budget de l'EPIC Office de Tourisme Intercommunal Conflent Canigò

Suite à la délibération du 17 octobre 2024 actant la création de l'EPIC Office de Tourisme Intercommunal Conflent Canigò, il sera proposé au Conseil communautaire d'approuver le premier budget de l'EPIC.

En effet, bien qu'ayant l'autonomie juridique et financière, l'EPIC doit faire approuver son budget par la CC à laquelle il est rattaché.

Ce budget sera soumis à l'instruction comptable M4 dédiée aux services publics industriels et commerciaux et sera partiellement assujetti à la TVA pour la partie relevant des activités commerciales.

# Budget EPIC Office de Tourisme Intercommunal Conflent Canigò

<b>Section de Fonctionnement :</b>								
	<b>GLOBAL</b>		<b>ACTIVITES COMMERCIALES</b>		<b>PAH</b>		<b>MISSIONS SERVICE PUBLIC</b>	
	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>
011 – Charges à caractère général	226 365,00		22 330,00		26 580,00		183 555,00	
012 – Charges de personnel	549 980,00		6 315,00		72 420,00		465 145,00	
65 - Autres charges de gestion courante	22 715,00		5 465,00				17 250,00	
70 - Produits des services, du domaine et ventes diverses		34 110,00		34 110,00				
74 – Dotations, subventions et participations		568 450,00				114 000,00		454 450,00
<i>Dont solde 2024 non versé à l'association</i>		130 000,00						130 000,00
<i>Dont participation CCC au financement 2025 des missions de service public</i>		324 450,00						324 450,00
<i>Dont provision dans l'attente de la subvention DRAC pour le PAH</i>		15 000,00				15 000,00		
<i>Dont participation CCC au PAH</i>		99 000,00				99 000,00		
75 - Autres produits de gestion courante / Reversement taxe de séjour		250 000,00						250 000,00
042 – Opérations d'ordre entre sections	10 000,00						10 000,00	
023 – Virement à la section d'investissement	43 500,00						43 500,00	
<b>Total Fonctionnement:</b>	<b>852 560,00</b>	<b>852 560,00</b>	<b>34 110,00</b>	<b>34 110,00</b>	<b>99 000,00</b>	<b>114 000,00</b>	<b>719 450,00</b>	<b>704 450,00</b>
<b>Section d'Investissement :</b>								
	<b>GLOBAL</b>		<b>ACTIVITES COMMERCIALES</b>		<b>PAH</b>		<b>MISSIONS SERVICE PUBLIC</b>	
	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>
20 - Immobilisations incorporelles	50 000,00				15 000,00		35 000,00	
21 - Immobilisations corporelles	3 500,00						3 500,00	
040 – Opérations d'ordre entre sections		10 000,00						10 000,00
021 – Virement de la section de fonctionnement		43 500,00						43 500,00
<b>Total Investissement :</b>	<b>53 500,00</b>	<b>53 500,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15 000,00</b>	<b>-</b>	<b>38 500,00</b>	<b>53 500,00</b>
<b>TOTAL BUDGET</b>	<b>906 060,00</b>	<b>906 060,00</b>	<b>34 110,00</b>	<b>34 110,00</b>	<b>114 000,00</b>	<b>114 000,00</b>	<b>757 950,00</b>	<b>757 950,00</b>

# Budget de l'EPIC Office de Tourisme Intercommunal Conflent Canigò

<u>Section de Fonctionnement :</u>		
	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>
011 – Charges à caractère général	226 365,00	
012 – Charges de personnel	549 980,00	
65 - Autres charges de gestion courante	22 715,00	
70 - Produits des services, du domaine et ventes diverses		34 110,00
74 – Dotations, subventions et participations		568 450,00
<i>Dont solde 2024 non versé à l'association</i>		<i>130 000,00</i>
<i>Dont participation CCC au financement 2025 des missions de service public</i>		<i>324 450,00</i>
<i>Dont provision dans l'attente de la subvention DRAC pour le PAH</i>		<i>15 000,00</i>
<i>Dont participation CCC au PAH</i>		<i>99 000,00</i>
75 - Autres produits de gestion courante / Reversement taxe de séjour		250 000,00
042 – Opérations d'ordre entre sections	10 000,00	
023 – Virement à la section d'investissement	43 500,00	
<b>Total Fonctionnement:</b>	<b>852 560,00</b>	<b>852 560,00</b>

# Budget de l'EPIC Office de Tourisme Intercommunal Conflent Canigò

<u>Section d'Investissement :</u>		
	<u>Dépenses</u>	<u>Recettes</u>
20 - Immobilisations incorporelles / Site Internet (refonte)	50 000,00	
21 - Immobilisations corporelles	3 500,00	
040 – Opérations d'ordre entre sections		10 000,00
021 – Virement de la section de fonctionnement		43 500,00
<b>Total Investissement :</b>	<b>53 500,00</b>	<b>53 500,00</b>
<b>TOTAL BUDGET</b>	<b>906 060,00</b>	<b>906 060,00</b>

# Subvention à l'EPIC Office de Tourisme Intercommunal

Dans le cadre du financement des missions confiées à l'EPIC, il est proposé de verser pour l'année 2025 une subvention répartie de la façon suivante :

- Pour les missions d'accueil, de promotion touristique (dans l'attente de la liquidation de l'association et du versement du boni de liquidation) : 130 000€ + 324 450€, soit 454 450€
- Pour les missions liées au Pays d'Art et d'Histoire : 99 000 € + 15 000€ (financement DRAC notifié en début d'année).

## Convention de reversement de la taxe de séjour

La gestion d'un Office de tourisme sous forme d'EPIC impose le reversement intégral de la taxe de séjour.

Afin de permettre à l'Office de tourisme de fonctionner, il est proposé de fixer les modalités de reversement comme suit : 200 000€ versés mensuellement de janvier à octobre de l'année. Le versement du solde sera effectué en février de n+1 après encaissements définitifs constatés dans les comptes de la Communauté de communes. Un remboursement sera prévu en cas de trop perçu. Ce montant pourra être revu chaque année au vu de l'évolution des réalisations.

# Tarifs déchèterie et redevance spéciale

REDEVANCE SPECIALE ENLEVEMENT DES ORDURES MENAGERES			2024	2025
BAC OM TARIF PAR BAC PAR COLLECTE	120 L/180 L		5.51€	5.78€
	340L		9.60€	10.08€
	660 L		16.12€	16.92€
	750 L		16.12€	SANS OBJET
BAC EMR TARIF PAR BAC PAR COLLECTE	120 L/180 L		2.73€	2.86€
	340L		4.77€	5.01€
	660 L		8.07€	8.47€
	750 L		8.07€	SANS OBJET
TARIF D'ACCES AUX DECHETTERIES POUR LES PROFESSIONNELS ET LES PARTICULIERS			2024	2025
ACCES DECHETTERIES PRADES –PROFESSIONNELS	DECHETS GRAVATS NON REUTILISABLES ET TOUT VENANT	PETITE REMORQUE - VEHICULE LEGER	66,00 €	66,00 €
		CAMION<3.5T	132,00 €	132,00 €
		CAMION<4.5T	264,00 €	264,00 €
		CAMION<7.5T	528,00 €	528,00 €
		CAMION<19T	1 185,00 €	1 185,00 €
		CAMION>19T	1 712,00 €	1 712,00 €
	DECHETS BOIS	PETITE REMORQUE – VEHICULE LEGER <1.5M3	12,00 €	12,00 €
		VEHICULE OU REMORQUE <1.5M3	25,00 €	25,00 €
		FOURGON <3M3	40,00 €	40,00 €
		CAMION <3.5T/4M3	55,00 €	55,00 €
		CAMION >4.5T/4M3	72,00 €	72,00 €
	EMBALLAGE CARTONS		GRATUIT	GRATUIT
ACCES DECHETTERIES PRADES –PARTICULIERS			GRATUIT	GRATUIT
ACCES DECHETTERIES VERNET	DECHETS VERTS	LE VOYAGE	12,00 €	12,00 €
	TOUT VENANT	LE VOYAGE LIMITE A 1M3 ET 3 VOYAGES PAR SEMAINE	25,00 €	25,00 €
	GRAVATS	LE VOYAGE LIMITE A 1M3 ET 3 VOYAGES PAR SEMAINE	25,00 €	25,00 €
	EMBALLAGE CARTONS		GRATUIT	GRATUIT
COMPOSTEURS	COMPOSTEURS	5,00 €	GRATUIT	
AUTRES TARIFS PROFESSIONNELS/PARTICULIERS	ORDURES MENAGERES			195€/T
	EMBALLAGES RECYCLABLES			60€/T
	TOUT VENANT			202€/T

# Tarifs Village entreprises

TARIFICATION VILLAGE ENTREPRISE		2024	2025
TARIFICATION DES ATELIERS	REDEVANCE DE BASE : GRAND ATELIER N°1 DE 168 M <sup>2</sup>	780€ HT/MOIS HORS CHARGES	780€ HT/MOIS HORS CHARGES
TARIFICATION DES ATELIERS	REDEVANCE DE BASE : PETITS ATELIER N°2 et 3 DE 128 M <sup>2</sup>	645€ HT/MOIS HORS CHARGES	645€ HT/MOIS HORS CHARGES
TARIFICATION DES BUREAUX	REDEVANCE DE BASE CHARGES COMPRISES : BUREAU SIMPLE DE 15 M <sup>2</sup>	<u>Année 1</u> : 150€ HT/mois <u>Année 2</u> : 225 €HT/mois <u>Année 3</u> : 300€ HT/mois	<u>Année 1</u> : 150€ HT/mois <u>Année 2</u> : 225€ HT/mois <u>Année 3</u> : 300€ HT/mois
	REDEVANCE DE BASE CHARGES COMPRISES : BUREAU SIMPLE DE 21 M <sup>2</sup>	<u>Année 1</u> : 210€ HT/mois <u>Année 2</u> : 315€ HT/mois <u>Année 3</u> : 420€ HT/mois	<u>Année 1</u> : 210€ HT/mois <u>Année 2</u> : 315€ HT/mois <u>Année 3</u> : 420€ HT/mois
	REDEVANCE DE BASE CHARGES COMPRISES : BUREAU DOUBLE DE 21M2 – 2 ENTREPRISES	<u>Année 1</u> : 180€ HT/mois <u>Année 2</u> : 270€ HT/mois <u>Année 3</u> : 360€ HT/mois	<u>Année 1</u> : 180 € HT/mois PAR BUREAU <i>soit 90€ HT/mois par entreprise</i> <u>Année 2</u> : 270 € HT/mois PAR BUREAU <i>soit 135€ HT/mois par entreprise</i> <u>Année 3</u> : 360€ HT/mois PAR BUREAU <i>soit 180€ HT/mois par entreprise</i>
	REDEVANCE DE BASE CHARGES COMPRISES : BUREAU (entreprises non conventionnées)	<u>Bureau 15 m<sup>2</sup></u> 20€ HT/j. - 80€ HT/semaine - 330 € HT/mois	<u>Bureau 15 m<sup>2</sup></u> 20€ HT/j. - 80€ HT/semaine - 330 € HT/mois
		<u>Bureau 21 m<sup>2</sup></u> 30€ HT/j. - 130€ HT/semaine - 540 € HT/mois <u>Bureau 21 m<sup>2</sup> à 2 entreprises</u> 15€ HT/j. - 65 HT/semaine - 270 € HT/mois	<u>Bureau 21 m<sup>2</sup></u> 30€ HT/j. - 130€ HT/semaine - 540 € HT/mois <u>Bureau 21 m<sup>2</sup> à 2 entreprises</u> 15€ HT/j. - 65 HT/semaine - 270 € HT/mois
TARIFICATION SALLE DE REUNION	REDEVANCE DE BASE CHARGES COMPRISES SALLE DE REUNION (entreprises non conventionnées / occupation temporaire) :	10€ HT/h. - 35€ HT/1/2 journée - 60€ HT /j.	10€ HT/h. - 35€ HT/1/2 journée - 60€ HT /j.

# Tarifs piscine

TARIFS PISCINE INTERCOMMUNALE		2024	2025
ENTREES	ENFANTS JUSQU'A 13 ANS	1,50 €	1,50 €
	ABONNEMENT 10 ENTREES ENFANTS JUSQU'A 13 ANS	10,50 €	10,50 €
	ADOLESCENTS (14/18 ANS)	2,50 €	2,50 €
	ABONNEMENT 10 ENTREES ADOLESCENTS (14/18 ANS)	16,50 €	16,50 €
	ADULTES (18 ANS ET PLUS)	3,50 €	3,50 €
	ABONNEMENT 10 ENTREES ADULTES (18 ANS ET PLUS)	26,00 €	26,00 €

# Tarifs confiserie piscine

TARIFS		Montant 2024	Montant 2025
BOISSONS	Boissons (eau)	1,00 €	1,00 €
	Café	1,00 €	1,00 €
	Boissons (Canette)	1,50 €	1,50 €
	Capuccino	1,50 €	1,50 €
CONFISERIES - GATEAUX	Chips ou équivalent	0,50 €	0,50 €
	Carambar (lot de 2) ou équivalent	0,50 €	0,50 €
	Madeleines (lot de 2) ou équivalent	0,50 €	0,50 €
	Boules coco ou équivalent	0,50 €	0,50 €
	Barres têtes brûlées (lot de 2) ou équivalent	0,50 €	0,50 €
	Prince Pocket ou équivalent	1,00 €	1,00 €
	Sachets de bonbons individuels	1,50 €	1,50 €
BARRES CHOCOLATEES	Barres chocolatées	1,00 €	1,00 €
	Sachets chocolatés individuels (m&m's, maltesers...)	1,50 €	1,50 €
GLACES	Mr FREEZE ou équivalent	1,00 €	1,00 €
	Fusée	1,50 €	1,50 €
	Barres chocolatées glacées	1,50 €	1,50 €
	OASIS So Fruits ou équivalent	2,00 €	2,00 €
	Cônes (Vanille, Fraise, Chocolat)	2,00 €	2,00 €
	Bâtonnets amande et blanc ou équivalent	2,00 €	2,00 €

# Tarifs Médiathèque

TARIFS MEDIATHEQUE INTERCOMMUNALE et BIBLIOTHEQUES		2024	2025
COTISATION ANNUELLE	ADULTES RESIDENTS DE LA CCC	GRATUITE	GRATUITE
	ADULTES EXTERIEURS	22,00 €	22,00 €
	SCOLAIRES/ETUDIANTS/BENEFICIAIRES MINIMA SOCIAUX	GRATUIT	GRATUIT
TARIFS COMPLEMENTAIRES MEDIATHEQUE POMPEU FABRA	PHOTOCOPIE	0,10 €	0,10 €
	CARTES PERDUES	1,75 €	1,75 €
	IMPRESSION DE DOCUMENTS NOIR ET BLANC	0,15 €	0,15 €
	IMPRESSION DE DOCUMENTS COULEUR	0,40 €	0,40 €
	AMENDE SI 45 JOURS DE RETARD	18,00 €	18,00 €

# Tarifs crèches

TARIFS CRECHES INTERCOMMUNALES		2024	2025*
TAUX D'EFFORT HORAIRE APPLICABLES AU PLAFOND MENSUEL DE RESSOURCES FIXES PAR LA CAF	1 ENFANT	0,0619%	0,0619%
	2 ENFANTS	0,0516%	0,0516%
	3 ENFANTS	0,0413%	0,0413%
	DE 4 0 7 ENFANTS	0,0310%	0,0310%
	+ DE 8 ENFANTS	0,0206%	0,0206%

\*Attente de publication des barèmes CAF pour l'année 2025.



# Conflent Canigó

Communauté de communes

## BILANS DE SERVICES

# CRECHES

	<b>CHARGES TRANSFEREES</b>
Charges transférées 2009 et 2014 pour les crèches de Prades et de Vernet	176 706€

<b>ETABLISSEMENTS D'ACCUEIL DES JEUNES ENFANTS - Evolution en chiffres</b>									
Années	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Nombre de places	52	52	52	50	52	52	52	52	52
Nbre d'heures réalisées	77 317	79 184	85 196	82 788	78 063	54 023	69 654	74 546	69 584
Nbre d'heures facturées	82 803	85 884	89 497	89 058	85 640	59 102	74 857	80 147	73 789
<b>DEPENSES</b>	<b>819 419</b>	<b>920 214</b>	<b>904 553</b>	<b>883 614</b>	<b>957 554</b>	<b>895 909</b>	<b>877 252</b>	<b>921 765</b>	<b>1 049 871</b>
Dont charges de personnels	722 886	822 077	813 248	784 528	769 712	768 833	786 631	824 471	928 140
% des personnels	88%	89%	90%	89%	80%	86%	90%	89%	88%
<b>RECETTES</b>	<b>612 625</b>	<b>660 221</b>	<b>694 056</b>	<b>622 914</b>	<b>598 129</b>	<b>512 506</b>	<b>557 901</b>	<b>587 061</b>	<b>617 633</b>
Familles	89 973	108 268	119 489	121 512	123 018	82 181	108 270	118 612	117 818
CAF -MSA - Autres	522 652	551 953	574 567	501 402	475 111	430 325	449 631	468 449	499 815
<b>Reste à charge CCCC</b>	<b>206 794</b>	<b>259 993</b>	<b>210 497</b>	<b>260 700</b>	<b>359 425</b>	<b>383 403</b>	<b>319 351</b>	<b>334 704</b>	<b>432 238</b>

Participation moyenne familiale	1,09	1,26	1,34	1,36	1,44	1,39	1,45	1,48	1,60
Reste à charge/heure	2,50	3,03	2,35	2,93	4,20	6,49	4,27	4,18	5,86
Coût annuel/place	15 758	17 696	17 395	17 672	18 415	17 229	16 870	17 726	20 190

# CRECHES DE PRADES

EAJE Prades - Evolution en chiffres									
Années	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Nombre de places	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Nbre d'heures réalisées	57 326	59 261	64 204	63 991	60 853	41 726	56 660	59 342	53 353
Nbre d'heures facturées	62 620	65 470	68 476	68 801	66 570	45 732	61 158	63 907	56 458
<b>DEPENSES</b>	<b>587 837</b>	<b>647 507</b>	<b>668 926</b>	<b>661 299</b>	<b>741 791</b>	<b>687 838</b>	<b>668 387</b>	<b>701 038</b>	<b>775 247</b>
Dont charges de personnels	525 770	576 990	601 621	587 762	591 822	591 822	596 122	628 596	683 344
% des personnels	89%	89%	90%	89%	80%	86%	89%	90%	88%
<b>RECETTES</b>	<b>515 822</b>	<b>552 363</b>	<b>587 800</b>	<b>515 982</b>	<b>502 898</b>	<b>419 478</b>	<b>453 423</b>	<b>465 077</b>	<b>475 070</b>
Familles	68 077	86 796	95 303	95 164	92 951	60 995	87 796	92 261	86 930
CAF -MSA - Autres	447 745	465 567	492 497	420 818	409 947	358 483	365 627	372 816	388 140
<b>Preste à charge 4C</b>	<b>72 015</b>	<b>95 144</b>	<b>81 126</b>	<b>145 317</b>	<b>238 893</b>	<b>268 360</b>	<b>214 964</b>	<b>235 961</b>	<b>300 177</b>

Participation moyenne familiale	1,09	1,33	1,39	1,38	1,40	1,33	1,44	1,44	1,54
Reste à charge/heure	1,15	1,45	1,18	2,11	3,59	5,87	3,51	3,69	5,32
Cout annuel/place	14 696	16 188	16 723	16 532	18 545	17 196	16 710	17 526	19 381

# CRECHES DE VERNET LES BAINS

EAJE Prades - Evolution en chiffres									
Années	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Nombre de places	12	12	12	10	12	12	12	12	12
Nbre d'heures réalisées	19 991	19 923	20 992	18 797	17 210	12 297	12 994	15 204	16 231
Nbre d'heures facturées	20 183	20 414	21 021	20 257	19 070	13 370	13 699	16 240	17 331
<b>DEPENSES</b>	<b>231 582</b>	<b>272 707</b>	<b>235 627</b>	<b>222 315</b>	<b>215 763</b>	<b>208 071</b>	<b>208 865</b>	<b>220 727</b>	<b>274 624</b>
Dont charges de personnels	197 116	245 087	211 627	196 766	177 890	177 011	190 509	195 875	244 796
% des personnels	85%	90%	90%	89%	82%	85%	91%	89%	89%
<b>RECETTES</b>	<b>96 803</b>	<b>107 858</b>	<b>106 256</b>	<b>106 932</b>	<b>95 231</b>	<b>93 028</b>	<b>104 478</b>	<b>121 984</b>	<b>142 563</b>
Familles	21 896	21 472	24 186	26 348	30 067	21 186	20 474	26 351	30 888
CAF -MSA - Autres	74 907	86 386	82 070	80 584	65 164	71 842	84 004	95 633	111 675
<b>Preste à charge 4C</b>	<b>134 779</b>	<b>164 849</b>	<b>129 371</b>	<b>115 383</b>	<b>120 532</b>	<b>115 043</b>	<b>104 387</b>	<b>98 743</b>	<b>132 061</b>

Participation moyenne familiale	1,08	1,05	1,15	1,30	1,58	1,58	1,49	1,62	1,78
Reste à charge/heure	6,68	8,08	6,15	5,70	6,32	8,60	7,62	6,08	7,62
Cout annuel/place	19 299	22 726	19 636	22 232	17 980	17 339	17 405	18 394	22 885

# Instruction des dossiers d'autorisations d'urbanisme (et accessibilité des établissements recevant du Public)

Année	Nb d'appels	Nb de RDV	Nb de Commision Accessibilité	Nb de Permis de Construire	Nb de Déclarations Préalables	Nb d'Autorisations de Travaux (Accessibilité)	Nb AP / PA / PD*	Nb Certificats d'Urbanisme	Déclarations d'Intention d'Aliéner (PRADES)
2021	inconnu	402	8	339	203 (dont 83 Prades)	32	24	277 (dont 248 Prades)	180
2022	inconnu	392	9	284	250 (dont 143 Prades)	25	32	306 (dont 285 Prades)	186
2023	2548	431	5	250	275 (dont 155 Prades)	31	25	275 (dont 255 Prades)	168
JANVIER A AOUT 2024	1377	300	13	139	169 (dont 106 Prades)	39	22	141 (dont 133 Prades)	76

\*AP : Autorisation Publicité extérieure / PA : Permis d'Aménager / PD : Permis de Démolir

# Instruction des dossiers d'autorisations d'urbanisme (et accessibilité des établissements recevant du Public)

	<b>CHARGES TRANSFEREES*</b>	<b>POPULATION INSEE*</b>	<b>COÛT A L'HBT</b>
Charges transférées 2009 par la commune de Prades	66 700,00 €	19 847	3,36 €

*\*Hors Sournia et Campoussy*

<b>DETAIL DES COÛTS</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
COÛT DE FCT	133 337,98 €	134 384,76 €	125 771,82 €	130 127,17 €
<i>Dont charges de personnel</i>	<i>107 781,24 €</i>	<i>111 251,55 €</i>	<i>104 103,91 €</i>	<i>112 951,47 €</i>
COÛT INV	5 559,81 €	5 551,31 €	175,55 €	- €
<b>TOTAL DES COÛTS</b>	<b>138 897,79 €</b>	<b>139 936,07 €</b>	<b>125 947,37 €</b>	<b>130 127,17 €</b>

<b>COÛT NET DES CHARGES TRANSFEREES</b>	<b>72 197,79 €</b>	<b>73 236,07 €</b>	<b>59 247,37 €</b>	<b>63 427,17 €</b>
---	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

POPULATION INSEE*	21 013	21 075	21 173	21 235
<b>COÛT A L'HBT</b>	<b>3,44 €</b>	<b>3,48 €</b>	<b>2,80 €</b>	<b>2,99 €</b>

Réflexion en cours en Commission urbanisme (non arbitrée) : Facturation de permis de construire et de Déclarations préalables aux communes (la facturation au pétitionnaire n'est pas possible). Les montants évoqués lors de la commission ont été les suivants : 200€ pour les permis / 160€ pour les déclarations préalables.